

NEUE MEILE – St. Lorenz Lübeck: DIE WOHNKOMPANIE Nord startet den Vertrieb der UP TOWN Houses

Lübeck, 07.02.2025. Der Vertrieb der UP TOWN Houses auf Baufeld 5 der NEUEN MEILE hat begonnen. Die 22 Stadthäuser, entwickelt von DIE WOHNKOMPANIE Nord, bieten urbanen Wohnraum, optimal zugeschnitten auf die Bedürfnisse von Familien, Paaren und Individualisten. Die Bezugsfähigkeit ist für Ende 2026 geplant.

Die UP TOWN Houses erstrecken sich über eine Wohnfläche zwischen 130 und 180 Quadratmetern auf drei Etagen mit jeweils 4,5 oder 5 Zimmern. Eigene Gartenbereiche und Dachterrassen, moderne Ausstattung und zeitlose Architektur sowie lichtdurchflutete Wohnbereiche schaffen Wohlfühlatmosphäre. Neben der exzellenten Lage nahe dem Lübecker Hauptbahnhof zeichnet sich das Quartier durch seine zukünftige Infrastruktur aus. Eine weitläufige Parkanlage, bereits gebaute Mietwohnungen und zukünftige Gewerbeflächen sowie ein Hotel werden die NEUE MEILE zu einem dynamischen Lebensraum machen.

Ilka Hoyer, Projektentwicklerin der DIE WOHNKOMPANIE Nord, betont: „Die UP TOWN Houses sind eine hervorragende Ergänzung zu den bestehenden Wohnkonzepten der NEUEN MEILE. Mit bis zu 180 Quadratmetern Wohnfläche bieten die Stadthäuser den größten Lebensraum im Quartier und ermöglichen so individuelle Verwirklichung in einem zukunftsorientierten, urbanen Setting.“

Beim Bau und Vertrieb des Quartiers arbeitet DIE WOHNKOMPANIE Nord mit langjährigen Partnerunternehmen zusammen. Generalunternehmer des gesamten Quartiers ist die Köster GmbH. Den Vertrieb übernimmt die Thomas Klinke Immobilien GmbH, die bereits mit der Vermarktung von 22 Eigentumswohnungen und 5 Stadthäusern auf dem benachbarten Baufeld 4 der NEUEN MEILE beauftragt ist. Seit Dezember 2024 sind bereits rund 30 Prozent dieser Wohneinheiten durch Käufer belegt.

Mehr Informationen unter www.uptown-houses.de

Die NEUE MEILE – St. Lorenz Lübeck

In Wurfweite zum Lübecker Hauptbahnhof entwickelt DIE WOHNKOMPANIE Nord GmbH neue Wohnqualität für Lübeck. Unterschiedliche Nutzungen ergänzen den 340 Einheiten starken Wohnungs-Mix aus frei finanzierten und geförderten Wohnungen sowie Stadthäusern. Historische Gebäude des Geländes, wie der denkmalgeschützte Wasserturm, werden in das Konzept integriert und verleihen dem Quartier seinen besonderen Charakter. Die Grünanlage, die sich auf rund drei ha Fläche durch das ganze Quartier zieht, wird Treffpunkt für Bewohner und Nutzer des Quartiers, Nachbarn und Lübecker aus anderen Stadtteilen. Bei der Planung der Neuen Meile achtet DIE WOHNKOMPANIE Nord GmbH besonders auf Nachhaltigkeit. Dafür hat die Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB) dem Hamburger Projektentwickler das Vorzertifikat in Gold für nachhaltige Stadtquartiere verliehen.

***DIE WOHNKOMPANIE Nord GmbH** entwickelt als inhabergeführtes Unternehmen wertorientierte Wohnimmobilien und Wohnquartiere in Norddeutschland. Neben der NEUEN MEILE in Lübeck werden aktuell Wohnquartiere in Hamburg und Hannover entwickelt. In DIE WOHNKOMPANIE bündelt die Zech Group als familiengeführtes Unternehmen der Immobilienwirtschaft ihre Expertise im Bereich Wohnungsbau. DIE WOHNKOMPANIE ist Teil des Geschäftsbereichs Real Estate der Zech Group und profitiert von deren Netzwerk und Finanzstärke. www.wohnanterie.de*

PRESSEINFORMATION

DIE WOHNKOMPANIE Nord GmbH

Ralph Müller
Geschäftsführender Gesellschafter

Nicole Müller
Geschäftsführerin

Große Bleichen 30
20354 Hamburg
Tel.: +49 (0) 40 46 89 80 83 0
E-Mail: nord@wohnmfirma.de

PRESSEKONTAKT

Holger Römer
DIE WOHNKOMPANIE Nord GmbH
c/o Zech Group SE

Hansator 20
28217 Bremen

Tel.: +49 (0) 421 41007-113
Mobil: +49 (0) 151 11720982
E-Mail: hroemer@zech-group.com