

Ansprechpartnerin:

Frau Mag. Lisa Grüner

Mobil : +43 664 265 02 85

E-Mail: lisa.gruener@wohndkompanie.at

Pressemeldung Spatenstich

DIE WOHNKOMPANIE startet erstes Wohnprojekt in Niederösterreich

Purkersdorf. In der Grillparzergasse 32 entstehen 22 freifinanzierte Eigentumswohnungen, die sich durch eine nachhaltige Projektentwicklung und eine hochwertige Ausstattung auszeichnen. Mit dem Spatenstich feierte DIE WOHNKOMPANIE den ersten Meilenstein für das moderne Wohnprojekt PUR WOHNEN in Purkersdorf/NÖ.

Mit dem Spatenstich startet das Projekt PUR WOHNEN in die erste Bauphase. In der Grillparzergasse 32 in Purkersdorf entstehen 22 hochwertige, freifinanzierte Eigentumswohnungen. Die 2 bis 5-Zimmer-Wohnungen verfügen über großzügige Wohnnutzflächen mit Balkonen oder Eigengärten mit Terrassen. Für DIE WOHNKOMPANIE ist es der erste Schritt in die Bundesländer.

Die beiden Bauteile des Projektes PUR WOHNEN stellen einen Übergang zwischen der nördlichen Einfamilienhausbebauung und den Wohnhausanlagen im Süden dar und reagieren mit einer angemessenen Baumassenverteilung kleinteilig und harmonisch auf die vorhandene Situation. In der dazugehörigen Tiefgarage sind Abstellplätze für 32 PKWs und 1 Motorrad vorgesehen.

Beide Häuser werden ökonomisch durch Luftwärmepumpentechnik am Dach über den Fußboden beheizt und gekühlt. Die Stromerzeugung erfolgt über eine Photovoltaikanlage. „Durch unseren klaren Fokus auf Nachhaltigkeit schaffen wir eine langfristige Wertsteigerung unserer Objekte“, so Roland Pichler, Geschäftsführer von DIE WOHNKOMPANIE. „Wir erfüllen mit PUR WOHNEN alle Punkte der EU-Taxonomie und lassen das Projekt zusätzlich von BauXund zertifizieren.“

Die ausgezeichnete Mikrolage in Kombination mit einer optimalen Infrastruktur sind weitere USPs des Projekts: Bahnhof und Hauptplatz Purkersdorf sind in wenigen Gehminuten erreichbar, ebenso Geschäfte des täglichen Bedarfs, Kindergärten und Schulen. Der Wienerwald, das Naturparkzentrum Wienerwaldhaus und ein kleiner Bach befinden sich direkt bei den zukünftigen Wohnungen.

Gemeinsam mit Stefan Steinbichler (Bürgermeister von Purkersdorf), Werner Pfeil (Pfeil Architekten ZT GmbH), Simon Wedl (Pabst Gesellschaft m.b.H.), Roland Pichler (DIE WOHNKOMPANIE) und Sybille Sierlinger (DIE WOHNKOMPANIE) erfolgte am 6.7.2023 der Spatenstich für das Bauvorhaben. Im Anschluss fand ein kleines Get-Together mit Brötchen und Sekt statt. Der Verkauf der Eigentumswohnungen erfolgt provisionsfrei durch die Maklerinnen von DIE WOHNKOMPANIE.

DWK Die Wohnkompanie GmbH

Hohenstaufengasse 6 / 4. OG
A-1010 Wien

Bankverbindung

Erste Bank der österreichischen
Sparkassen AG
IBAN AT16 2011 1840 1655 8800
BIC GIBAATWWXXX

Kontakt

Tel. +43 1 890 51 04
Fax: +43 1 890 51 04 - 19
office@wohndkompanie.at
www.wohndkompanie.at

Geschäftsführer

DI Roland Pichler
Handelsgericht Wien
FN 436513g
UID-Nummer: ATU 69736556



Projekt: PUR WOHNEN
Ein Projekt von DWK Die Wohnkompanie GmbH
Wohnform: Freifinanzierte Eigentumswohnungen
Baubeginn: Sommer 2023
Geplante Fertigstellung: Ende 2024
Architekt: Werner Pfeil, Werner Pfeil Pfeil Architekten ZT GmbH
GU: Pabst Gesellschaft m.b.H.
www.pur-wohnen.at

Foto: vlnr. Werner Pfeil (Pfeil Architekten ZT GmbH), Stefan Steinbichler (Bürgermeister von Purkersdorf), Sybille Sierlinger (Projektleitung DIE WOHNKOMPANIE), Roland Pichler (Geschäftsführer DIE WOHNKOMPANIE) und Simon Wedl (Pabst Gesellschaft m.b.H.)

Weitere Fotos (Auswahl): <https://we.tl/t-V8NWvrs2hH>

Alle Fotos:

<https://wetransfer.com/downloads/69542781ef4da91d8fc7e5c7eaf9da6220230706102748/27bc8abe7083c6938facac02995c9d3420230706102804/242fdf>

Fotocredit: DWK Die Wohnkompanie GmbH

Über DIE WOHNKOMPANIE:

DIE WOHNKOMPANIE ist als Projektentwickler und Bauträger am österreichischen Wohnbaumarkt tätig. Kerngeschäft ist die Entwicklung und Realisierung freifinanzierter Eigentumswohnungen, sowie großvolumigen und mehrgeschossigen Wohnprojekten für Privatanleger und Investoren.

DIE WOHNKOMPANIE ist Mitglied bei der ÖGNI, VÖPE, ÖVI, ImmoQ und ULI.

Als Tochterunternehmen der Zech Group, einer der stärksten Bau- und Immobilienunternehmen Deutschlands, steht DIE WOHNKOMPANIE für umfassende Kompetenzen, einzigartige Expertise, Nachhaltigkeit und sichere Bonität.

